

Pressemeldungen:

RFR-Holding kauft Premiumobjekt in Hamburg

THOMAS DAILY

Hamburg: RFR kauft Geschäftshaus am Neuen Wall

01.03.2017

Hamburg-Mitte. **Warburg-HIH Invest** hat das Hamburger Geschäfts- und Bürohaus **Neuer Wall 35** nach einer Haltedauer von zwölf Jahren an die **RFR Holding** verkauft. Das Gebäude hat eine Mietfläche von rd. 2.000 m², die sich auf 1.500 m² Büro- und 515 m² Verkaufsfläche unterteilt. Hauptmieter ist die Hamburger Modefirma **Unger**.

Die Immobilie war 2005 in den Fonds **HIH Real Estate Unger Haus** eingebracht worden. Das Fondsvolumen lag damals bei rd. 15,6 Mio. Euro, davon rd. 7,8 Mio. Euro Eigenkapital. Zum Hamburger Bestand der RFR gehören außerdem die Objekte Neuer Wall 1-5, Kaufmannshaus und die **Mönckebergstraße 1**.

Verwendete Quellen: Pressemitteilung vom 01.03.2017; THOMAS DAILY vom 01.03.2017